

---

**Projekt:** 2205  
Schulanlage Schützenmatt Klingnau  
Erneuerung und Erweiterung  
**Objekte:** Gesamtprojekt, Neubau, Umbau, Umbau Turnhalle

---

**Bauherr:** Stadt Klingnau, Propsteistrasse 1, 5313 Klingnau

**Generalplaner / Architekt:** Baumgartner Bär Architekten GmbH, Stauffacherstrasse 175, 8004 Zürich

**Bauleitung:** Stabilis AG, Bubenbergstrasse 11, 8045 Zürich

## Kostenvoranschlag nach eBKP-H ( $\pm 10\%$ ) nur PV- Anlage auf Turnhallendach (V1)

**KV-Original** 535'000 Fr. inkl. MWST

**Bemerkungen:**

**Variante 1:**

-Dachausnützung PV: 44.72%

-Anzahl Module 288 St.

-Leistung PV: 122.4kWp

**Fördergelder Pronovo:**

-Einmalrückvergütung Annahme von ca. 55'000 Fr.

-Es muss folgender Disclaimer von Pronovo beachtet werden.

*«Die Berechnungen sind rechtlich unverbindlich und machen keine Aussage über die Förderwürdigkeit der Anlage.»*

*-Bitte beachten Sie, dass die Vergütungssätze entsprechend dem Datum der Inbetriebnahme variieren.*

*-Die Sätze gelten grundsätzlich jeweils bis zum 31. März des Folgejahres.*

*-Jeweils per Anfang Januar werden die neu festgelegten Tarife (mit Gültigkeit ab 1. April) im Tarifrechner hinterlegt.»*

Projekt: 2205  
Schulanlage Schützenmatt Klingnau  
Erneuerung und Erweiterung  
Objekt: PV-An

Seite: 2  
30.09.2024  
eBKP-H 2022

## Teilelemente

KV (PV-Anlage TH V1) inkl. MWST  
Spalte Betrag gerundet auf 1'000 Fr.

Code	Bezeichnung	MC	Menge	MEH	Kennwert	Betrag
<b>C</b>	<b>Konstruktion Gebäude</b>	<b>FA</b>		<b>m<sup>2</sup></b>		<b>34'000</b>
C04	Deckenkonstruktion, Dachkonstruktion	CRA		m <sup>2</sup>		20'000
C04.04	Konstruktion Flachdach	SFRA		m <sup>2</sup>		20'000
C04.04.014	Geschossdecke aus Stahl		1'216	m <sup>2</sup>	16.45	20'000
	Vertäkungsmaßnahmen PV-Anlage (20K)					
C05	Ergänzende Leistung zu Konstruktion	SSD	284'000	CHF	4.93 %	14'000
C05.01	Durchbruch, Schlitz zu Konstruktion	SSD	284'000	CHF	5.00 %	14'000
<b>D</b>	<b>Technik Gebäude</b>	<b>FA</b>		<b>m<sup>2</sup></b>		<b>284'000</b>
D01	Elektroanlage	FA		m <sup>2</sup>		284'000
D01.12	231 Starkstromanlagen	FA		m <sup>2</sup>		230'000
	PV-Anlage: Anzahl Module: 288 St. Leistung: ca. 122.4 kWp					
D01.13	232 Starkstrominstallationen	FA		m <sup>2</sup>		33'000
D01.15	236 Schwachstrominstallationen	FA		m <sup>2</sup>		3'000
D01.18	239 Übriges	FA		m <sup>2</sup>		18'000
<b>F</b>	<b>Bedachung Gebäude</b>	<b>BRA</b>		<b>m<sup>2</sup></b>		<b>13'000</b>
F01	Dachhaut	RCA	1'100	m <sup>2</sup>	11.82	13'000
F01.02	Bedachung Flachdach	FRA	1'100	m <sup>2</sup>	12.00	13'000
	Dampfbremsen, Dämmungen, Abdichtungen, Beschwerungsschichten, An- und Abschlüsse aus Blech, Nutzschichten, Dachbegrünung und integrierte Systeme zur Energieerzeugung					
<b>G</b>	<b>Ausbau Gebäude</b>	<b>FA</b>		<b>m<sup>2</sup></b>		<b>9'000</b>
G06	Ergänzende Leistung zu Ausbau	FA		m <sup>2</sup>		9'000
	Nachträgliches Erstellen und Schliessen von Durchbrüchen und Schlitzen in Bauteilen des Ausbaus sowie Abschottungen und Reinigung					
G06.01	Durchbruch, Schlitz zu Ausbau	SSD	284'000	CHF	2.11 %	6'000
	Nachträgliches Erstellen und Schliessen von Durchbrüchen und Schlitzen in Bauteilen zu Ausbau					
G06.02	Abschottung	SSD	284'000	CHF	1.06 %	3'000
	Vertikale oder horizontale Brandabschottungen, Schallabschottungen und dgl.					
<b>V</b>	<b>Planungskosten</b>	<b>SSBT</b>	<b>340'000</b>	<b>CHF</b>	<b>31.47 %</b>	<b>107'000</b>
V01	Planer	SSBT	340'000	CHF	31.47 %	107'000
V01.01	Architekt		340'000	CHF	14.20 %	48'000
	Architektin und Bauleitung					
V01.04	Fachingenieur Gebäudetechnik	ACC14		CHF		50'000

## Teilelemente

KV (PV-Anlage TH V1) inkl. MWST  
 Spalte Betrag gerundet auf 1'000 Fr.

Code	Bezeichnung	MC	Menge	MEH	Kennwert	Betrag
V01.04.001	Fachingenieur Elektro		284'000	CHF	17.60 %	50'000
V01.06	Generalplaner, Planergemeinschaft	SSBT	340'000	CHF	1.18 %	4'000
	Honorare für Generalplaner und Planergemeinschaften					
V01.06.001	Generalplaner		98'000	CHF	4.00 %	4'000
	Generalplaner					
V01.07	Nebenkosten zu Planerleistungen	SSBT	340'000	CHF	1.47 %	5'000
V01.07.100	Nebenkosten zu Planerleistungen		102'000	CHF	5.00 %	5'000
<b>W</b>	<b>Nebenkosten zu Erstellung</b>	<b>FA</b>		<b>m<sup>2</sup></b>		<b>23'000</b>
W01	Bewilligung, Gebühr	FA		m <sup>2</sup>		22'000
W01.01	Bewilligung	FA		m <sup>2</sup>		2'000
W01.01.002	Baugesuch			m <sup>2</sup>		2'000
W01.02	Gebühr	FA		m <sup>2</sup>		20'000
W02	Versicherung, Garantie	FA		m <sup>2</sup>		1'000
W02.01	Versicherung	FA		m <sup>2</sup>		1'000
W02.01.001	Bauzeitversicherung			m <sup>2</sup>		1'000
<b>Y</b>	<b>Reserve, Teuerung</b>	<b>SSBW</b>	<b>470'000</b>	<b>CHF</b>	<b>5.32 %</b>	<b>25'000</b>
Y01	Reserve	SSBW	470'000	CHF	5.00 %	24'000
Y03	Rundung			CHF		1'000
<b>Z</b>	<b>Mehrwertsteuer</b>	<b>PSBY</b>	<b>495'000</b>	<b>CHF</b>	<b>8.10 %</b>	<b>40'000</b>
<b>Total</b>	<b>Total</b>					<b>535'000</b>

### Legende der Mengencodes

ACC14 Betrag aufwandbestimmende Baukosten zu V01.04  
 BRA Fläche Bedachung Gebäude  
 CRA Fläche Deckenkonstruktion, Dachkonstruktion  
 FA Geschossfläche  
 FRA Fläche Flachdach  
 PSBY Allfällige MWST von B bis Y

RCA Fläche Dachhaut  
 SFRA Fläche Konstruktion Flachdach  
 SSBT Betrag von B bis T  
 SSBW Betrag von B bis W  
 SSD Betrag von D