

Baugesuch

Eingang: _____

Auflage: vom _____ bis _____

Entscheid: _____

Bauherr: _____ Tel. _____

Grundeigentümer: _____ Tel. _____

Projektverfasser: _____ Tel. _____

Verantwortlicher Bauleiter: _____ Tel. _____

Bauvorhaben (genaue Bezeichnung): _____

Standort: Strasse _____ Haus-Nr. _____ Parzelle Nr. _____

Parzellenfläche: m² _____ Brandvers.-Nr. _____

Beschreibung der Bauten:

Anzahl der Geschosse, inkl. Erd- und Dachgeschoss _____ Anzahl Wohnungen _____

Anzahl der Zimmer pro Wohnung	Wohnungen à _____	Zimmer,	Wohnungen à _____	Zimmer
_____	_____	Zimmer,	_____	Zimmer
_____	_____	Zimmer,	_____	Zimmer

Sind Räume für gewerbliche Benützung vorgesehen und welche? _____

Zweckbestimmung _____ Gewerbe/Industriebauten _____

_____ Lagerräume _____

Anzahl Garagen _____ Anzahl Abstellplätze _____

Bauart:

Kellerumfassungsmauern _____ Kellerdecke _____

Umfassungsmauern übrige Geschosse _____ Decke über Erdgeschoss _____

Decke über übrige Geschosse _____ Dacheindeckung mit _____

Art der Heizung _____ Farbe Dacheindeckung _____

Bauzone: _____ **Ausnutzungsziffer:** – zulässig nach Zonenordnung _____

_____ – nach Bauprojekt _____

Baukosten (ohne Land):	Umbauter Raum nach SIA _____	m ² à Fr. _____	Fr. _____
	Umgebungsarbeiten _____		Fr. _____
	Total _____		Fr. _____

Profile aufgestellt am _____ (Grenzstein festgelegt/Erdgeschosskote gut sichtbar bezeichnet)

Bemerkungen

_____ , den _____

Unterschriften	der Bauherr / Bevollmächtigte _____	der Grundeigentümer _____	der Projektverfasser _____
-----------------------	-------------------------------------	---------------------------	----------------------------

Beilagen

_____	Situationsplan im Doppel (amtliche Katasterkopie 1:500, maximal zwei Jahre alt)
_____	Baupläne 2-fach, mindestens 1:100 oder 1:50
_____	Kanalisationspläne 2-fach, mindestens 1:100 oder 1:50
_____	Dienstbarkeitsverträge (z.B. Grenzbau- bzw. Näherbaurechte, Fuss- und Wegrechte und sonstige Lasten oder Rechte)
_____	Nachweis energetischer Massnahmen
_____	Anschlussgesuch an die öffentliche Kanalisation ¹
_____	Anschlussgesuch an die Wasserversorgung ¹
_____	Anschlussgesuch für Signalversorgung ¹
_____	Eingabe baulicher Zivilschutz bzw. Unterlagen für Ersatzabgabe
_____	AGV Gesuchsformular kantonale Brandschutzbewilligung
_____	AGV Nachweis für Hochwasserschutz
_____	Lärmschutznachweis für Luft/Wasser-Wärmepumpe
_____	Kantonales Baugesuchsformular ²
_____	Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise
_____	Berechnung Ausnützungsziffer

Für elektronische Eingaben sind die Unterlagen im Format PDF einzureichen

¹ Anzahl Beilagen siehe entsprechende Gesuchsformulare

² Bei Eingaben an das Departement Bau, Verkehr und Umwelt

Kontrollen

Profilierung		durch _____	am _____
Baubeginn		durch _____	am _____
Schnurgerüst		durch _____	am _____
Rohbau		durch _____	am _____
Bezug/Fertigstellung	Baupolizei	durch _____	am _____
	Brandschutz	durch _____	am _____
	Energie	durch _____	am _____
Ortsbild		durch _____	am _____
Umgebungsgestaltung		durch _____	am _____
Schutzraum		durch _____	am _____
Kontrolle der Tankanlage/Heizung		durch _____	am _____
Werkleitungen	Kanalisation	durch _____	am _____
	Wasser	durch _____	am _____
	Signalversorgung (SVK)	durch _____	am _____
Wasseranschluss erstellt		durch _____	am _____
_____		durch _____	am _____
_____		durch _____	am _____